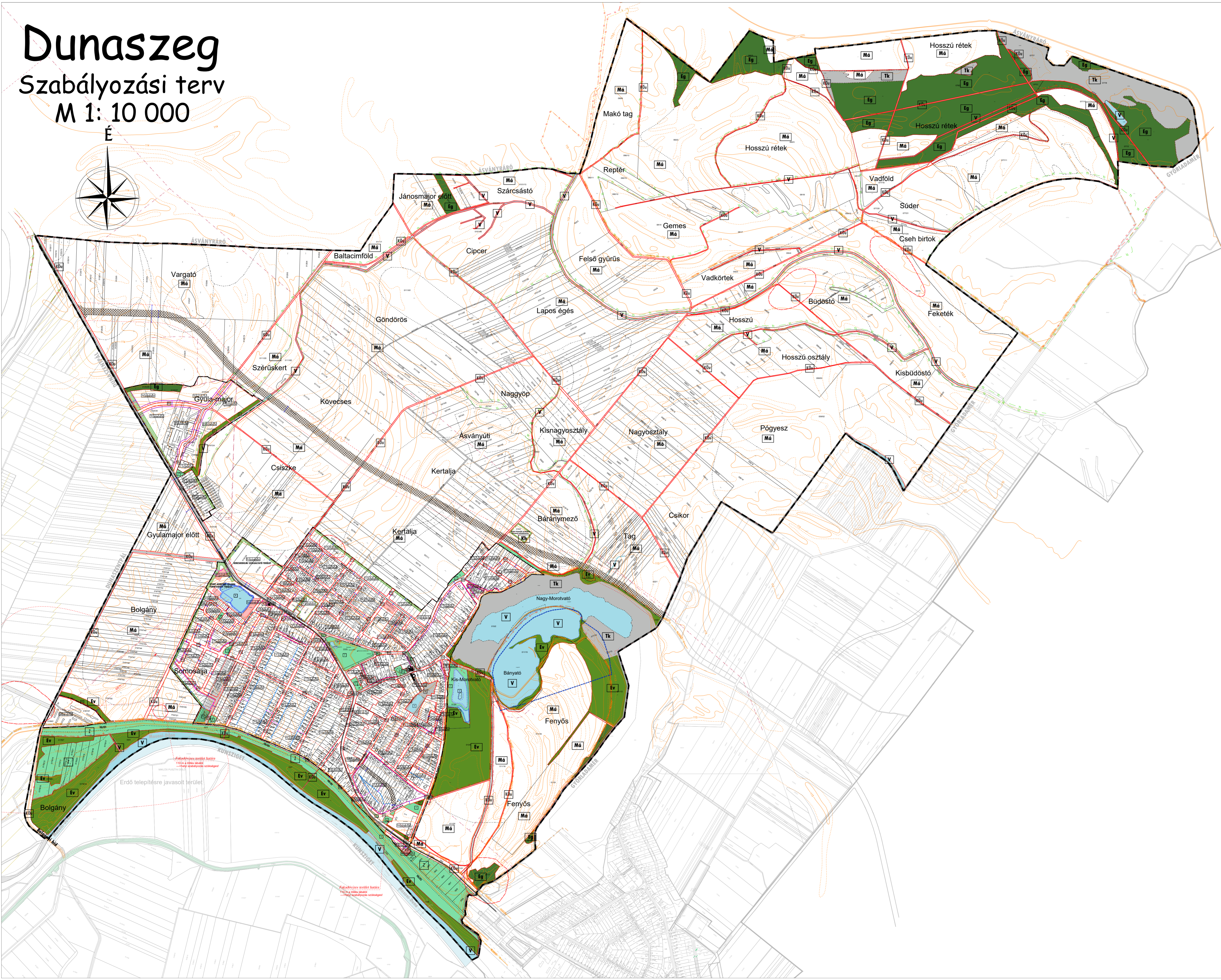
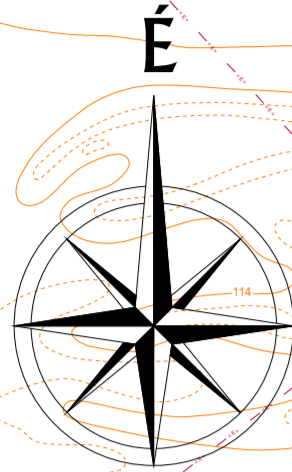


Dunaszeg

Szabályozási terv

M 1: 10 000



Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

Beépítésre szánt területek:

Lakóterületek:

LF Falusias lakóterület

Vegyes területek:

Vt Településközpont vegyes terület

Gazdasági területek:

Gksz Kereskedelmi szolgáltató terület

Gip Ipari terület

Különleges területek:

Kmg Mezőgazdasági üzemi terület

Ksp Sportterület

Ktu Turisztikai terület

Beépítésre nem szánt területek:

Közlekedési területek:

KÖu Közúti közlekedési terület

Zöld területek:

Z Zöldterület

Erdő területek:

Eg Gazdasági erdőterület

Ev Védelmi erdőterület

Mezőgazdasági területek:

Mk Kertes mezőgazdasági terület

Má Általános mezőgazdasági terület

Vízgazdálkodási területek:

V Vízgazdálkodási terület

Különleges területek:

Kt Temető terület

Tk Természetközeli terület - nádas, mocsár

Kh Hulladékudvar területe

Egyéb:

Szintvonalak

Rézsúvonal

Védterület határa

Bányászati jog határa

Elektromos távvezeték

Irányadó telekosztás

Beépítésre szánt terület határa

Közigazgatási határ

Telken belüli kötelező fásítás

Kerékpárút

Szabályozás elemei:

Szabályozási vonal

Építési övezet, ill. övezet határa

Szabályozási szélesség, védőfásítás szélessége

Építési hely határa - szélesség

Építési hely

Előkerti építési határvonal

Hátsókerti építési határvonal

Megszüntető jel

Nem beépíthető terület

Művelési területek:

mk Műemlék környezet határa

Műemlék épület

Műemlék telke

Régészeti lelőhely határa

Helyi védelem

Táj- és természetvédelem:

T Védett természeti terület

Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület határa (Natura 2000 terület)

T1 Természeti terület

T2 Tervezett védett természeti terület

Övezeti jel:

A területfelhasználás jele

B beépítési mód

C beépítési százalék (%)

D építménymagasság (m)

E minimális telekméret (m²)

F minimális telekszélesség (m)

G minimális zöldterület (%)

JÓVÁHÁGYVA Dunaszeg Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2016. (VII. 4.) önkormányzati rendelettel, 6/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelettel módosított 9/2013. (IV. 16.) önkormányzati rendeletével

"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL." A FELHASZNÁLÁSRA KERÜLT HIVATALOS ALAPTÉRKEP DÁTUMA: 2011. 11. 14.

	TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Gy. r. Richter J. u. 11.; Tel: (96) 418-373; Fax: (96) 418-699; E-mail: talen_plan@arrabonet.hu; www.talent-plan.hu	HATÁROZÁS DÁTUM: 2018. június LÉPTÉK: M= 1: 10 000
	TERVEZŐ: NEMETH GYÜLLA KÖZREMŰKÖDŐ: MKLŐSI ÁRKÁD TERVEZÉSI SZÁMA: K14-108-S13 TERVEZÉSI SZÁMA: FERENCZI HUBA TERVEZÉSI SZÁMA: TÓTH CSABA	HATÁROZÁS TÁRGY: Dunaszeg Község Önkormányzata 9174 Dunaszeg, Országút utca 6. Településrendezési terv módosítás BALAJ MEGYEVE: SZABÁLYOZÁSI SZT-KÜL