

KUNSZIGET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
9184 KUNSZIGET, JÓZSEF A. U. 2.  
TEL.: (96) 485-040; FAX.: (96) 552-056

Sz.: III/5-6/2026.

Jegyzőkönyv

mely készült Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. március 26-án (csütörtök) 17:00 órai kezdettel,  
a kunszigeti kultúrházban (Kunsziget, Kossuth tér 9.) megtartott rendes, nyilvános üléséről

**Jelen vannak:**

Lendvai Ivánné polgármester  
Csapó Gábor alpolgármester  
Frank Dániel képviselő  
Jagadics Ármin képviselő  
Kopacsek Antalné képviselő  
Tóth Róbert képviselő

**Igazoltan távol maradt:**

Banga Richárd képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző

**Meghívottként részt vett az ülésen:**

Hackné Prémus Irén – gazdálkodási előadó (Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal Kunszigeti Kirendeltsége)  
Kovácsné Tófalusi Fanni rendőr főtörzsőrmester, körzeti megbízott  
Kelemen Barnabás rendőr hadnagy  
Németh Csaba Kunsziget Község Polgárőrsége Egyesületének elnöke  
Farkas Liza Kunszigeti Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola főigazgató  
Dr. Fűzfa Balázs Kunszigeti Közzszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Lendvai Ivánné polgármester megállapítja, hogy a testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Felkéri Frank Dániel és Kopacsek Antalné képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, kéri felvenni és napirendi pontként tárgyalni a „Döntés a Kunsziget 203/1 hrsz ingatlanból kialakuló 203/3 hrsz (149 m2) ingyenes tulajdonba vételéről” című napirendi pontokat. Elmondja, hogy a 11. napirendi pont címe a meghívóban hibásan szerepel, helyesen a napirend címe „Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata”

A javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
54/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot, továbbá a 2026. március 26-i rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja.

**Napirend:**

1. A közrend, közbiztonság helyzete
2. Kunszigeti Közzszolgáltató Nonprofit Kft., valamint a Kunszigeti Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola működése

3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről
4. Településrendezési terv módosítása (Msz.: 25122) – környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés
5. Döntés a Magyar Falu Program I. ütem keretében megvalósuló „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése”, továbbá a Magyar Falu Program II. ütem keretében megvalósuló „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” tárgyú projekt kivitelezőjének kiválasztásáról
6. Döntés a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Bolgányi híd felújítása” című projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátásáról a beérkezett árajánlatok alapján
7. Döntés a KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése – Bolgányi út felújítása II. ütem” című projekt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatainak ellátásáról a beérkezett árajánlatok alapján
8. Tájékoztató a Versenyképes Járások Program 1595/2025. (XII. 31.) számú kormányhatározat szerinti forrás pályázati úton történő felhasználásáról
9. Tájékoztató az egészségügyi alapellátás mint kötelező önkormányzati feladat ellátása érdekében kötött szerződésekről, dokumentumokról, működési engedélyről
10. Tájékoztató Mosoni-Duna partján az úszó csónakház elhelyezéséhez szükséges engedélyezési eljárásról.
11. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
12. Döntés a „Külterületi utak fejlesztése – Bolgányi út II. ütem” beruházás Building Information Modeling alapú költségvetésének költségellenőrzésre történő benyújtásáról
13. Tájékoztató a Kunsziget, Fő utca-József Attila utca mögötti terület-tömb feltárás-építési telkek kialakítás lehetőségének érdekében végzett munkáról
14. Döntés a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal SZMSZ módosításáról
15. Döntést Igénylő ügyek
  - a.) Döntés a Kunsziget 203/1 hrsz ingatlanból kialakuló 203/3 hrsz (149 m2) ingyenes tulajdonba vételéről

#### 1.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

#### **A közrend, közbiztonság helyzete**

Lendvai Ivánné polgármester köszönti a napirendi pont előadása céljából megjelent vendégeket, egyúttal felkéri Kovácsné Tófalusi Fanni rendőr főtörzsőrmester, hogy a megküldött beszámolót ismertesse.

Kovácsné Tófalusi Fanni rendőr főtörzsőrmester ismerteti a beszámolót.

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy a rolleres közlekedésről korábban egyeztetett a körzeti megbízottal, állandó kérdésként merül fel az iskola és a képviselő-testület részéről, mint veszélyforrás.

Kovácsné Tófalusi Fanni rendőr főtörzsőrmester elmondja, hogy a 25kW feletti teljesítményű rollerek esetében történt szabályozás, az viszont probléma, hogy igazoltatás során a tulajdonos a roller teljesítményét nem tudja sehogyan sem bizonyítani.

Kopacsek Antalné képviselő kérdezi, hogy iskolában a rolleres közlekedés veszélyeiről, van-e lehetőség, hogy előadást tartsanak.

Kovácsné Tófalusi Fanni rendőr főtörzsőrmester azt javasolja, hogy a közlekedésbiztonsági osztályt kellene megkeresni ebben az ügyben, de véleménye szerint a szülőket is tájékoztatni kellene a rolleres közlekedés veszélyeiről.

Kopacsek Antalné képviselő elmondja, hogy a sportcsarnok hétfévi bérbeadás miatt a Fő úton szinte lehetetlen közlekedni, mert mindkét oldalon végig állnak az autók a tiltó tábla ellenére.

Kovácsné Tófalusi Fanni rendőr főtörzsőrmester azt javasolja, hogy ha nem lehet elmenni akkor telefonálni kell a rendőrségnek, büntetni tudnak, de elszállítani az autót nem tudják, illetve egyeztetni kellene a Közúttal, hogy a probléma a táblák kihelyezése ellenére változatlanul fent áll.

Lendvai Ivánné polgármester megköszöni a rendőrség által elkészített beszámolót, és a körzeti rendőrök, a rendőrség munkáját. Felkéri Németh Csaba, Kunsziget Község Polgárőrsége Egyesületének elnökét a beszámoló ismertetésére.

Németh Csaba, Kunsziget Község Polgárőrsége Egyesületének elnöke ismerteti a polgárőrség 2025. évről szóló beszámolóját.

Lendvai Ivánné polgármester megköszöni a rendőrség és a polgárőrség Kunsziget település közbiztonsága és a lakosság személyi biztonsága érdekében végzett lelkiismeretes munkáját, és felkéri a képviselő-testületet, hogy tegyék meg észrevételeiket, kérdéseiket.

A témával kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő testületének  
55/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közrend, közbiztonság helyzetével kapcsolatos rendőrségi beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület a Győri Rendőrkapitányság munkatársainak megköszöni Kunsziget közbiztonságáért végzett tevékenységét.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

A témával kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
56/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közrend, közbiztonság helyzetével kapcsolatosan Kunsziget Község Polgárőrségének beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület Kunsziget Község Polgárőrsége tagjainak megköszöni Kunsziget közbiztonságáért végzett tevékenységét.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

(Kovácsné Tófalusi Fanni rendőr főtörzsőrmester, körzeti megbízott, Kelemen Barnabás rendőr hadnagy és Németh Csaba Kunsziget Község Polgárőrsége Egyesületének elnöke 17:25 órakor távozott a képviselő-testületi ülésről)

(Farkas Liza Kunszigeti Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola főigazgatója és Dr. Fúzfa Balázs Kunszigeti Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője megérkezett 17.25 órakor a képviselő-testületi ülésre)

## **2.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

### **Kunszigeti Közszolgáltató Nonprofit Kft., valamint a Kunszigeti Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola működése**

Lendvai Ivánné polgármester felkéri dr. Fűzfa Balázs ügyvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Fűzfa Balázs ügyvezető ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

#### **Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszigeti Közszolgáltató Nonprofit Kft., működéséről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester, dr. Fűzfa Balázs ügyvezető

**Határidő:** azonnal

Lendvai Ivánné polgármester felkéri Farkas Liza főigazgatót az előterjesztés ismertetésére.

Farkas Liza főigazgató ismerteti az előterjesztést.

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy több alkalommal egyeztet az ügyvezető úrral és főigazgató asszonnyal, fontos cél, hogy a tanulólétszámot 173 főre növelni tudjuk. Tartalékos átgondolt gazdálkodást vár el, az iskola hosszú távú működése érdekében, egyeztettek a 2026/2027-es tanévben első osztály indításáról esetleges két osztályba, de ez még függ több feltételtől. Kéri az iskola vezetését, hogy tájékoztassák a szülőket a táborkok időpontjáról. Ismerteti az iskola vezetéssel és a képviselő-testülettel, hogy a Sick Kft. megkereste, miszerint a Föld napjához kapcsolódóan, ezt követően több alkalommal önkéntes munkát szerveznek, amelybe többek között elvégzik a játszótérek rendbetételét, iskola kerítés festését. Köszönetét fejezte ki, hogy a Sick Kft. ilyen módon is hozzá járul Kunsziget fejlődéséhez.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

#### **Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszigeti Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola működéséről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester, Farkas Liza főigazgató

**Határidő:** azonnal

(Farkas Liza Kunszigeti Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola főigazgató és Dr. Fűzfa Balázs Kunszigeti Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője 18.05 órakor távozott a képviselő-testületi ülésre)

### **3.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről**

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

#### **Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester

**Határidő:** azonnal

Lendvai Ivánné polgármester felkéri az előterjesztés ismertetésére az önkormányzat gazdálkodási előadóját.

Hackné Prémus Irén gazdálkodási előadó ismerteti az előterjesztést.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

#### **Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi-gazdasági helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester

**Határidő:** azonnal

(Hackné Prémus Irén gazdálkodási előadó 18.28 órakor távozott a képviselő-testületi ülésről)

### **4.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

**Településrendezési terv módosítása (Msz.: 25122) – környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés**

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

#### **Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint kidolgozó, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével úgy dönt, hogy településrendezési terv módosításának (Msz.: 25122) környezeti hatása nem jelentős. Emiatt a környezeti értékelés nem kerül kidolgozásra. A környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének összefoglalója jelen határozat melléklete.

**Felelős:** dr. Szentgyörgyi Edina jegyző

**Határidő:** azonnal

#### **5.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

**Döntés a Magyar Falu Program I. ütem keretében megvalósuló „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése”, továbbá a Magyar Falu Program II. ütem keretében megvalósuló „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” tárgyú projekt kivitelezőjének kiválasztásáról**

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

Jagadics Ármin képviselő kéri a teljes eljárásból és a döntéshozatalból történő kizárását, tekintettel arra, hogy az Enegiagépész Kft. ajánlatot tevő ügyvezetője az édesapja.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző Jagadics Ármin hozzátartozói vonatkozása tárgyában tájékoztatja a Képviselő-testületet az önkormányzat beszerzési szabályzata 7.2 pontjában foglaltakról.

„A beszerzési eljárás előkészítése során vagy a beszerzési eljárás más szakaszában az ajánlatkérő (megrendelő) nevében nem járhat el, illetőleg az eljárásba nem vonható be a beszerzés tárgyával kapcsolatos gazdasági tevékenységet végző gazdálkodó szervezet (továbbiakban: érdekelt gazdálkodó szervezet), illetőleg az olyan személy: aki

- az érdekelt gazdálkodó szervezettel munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,
- az érdekelt gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselője vagy felügyelő bizottságának tagja,
- az érdekelt gazdálkodó szervezetben tulajdoni részesedéssel rendelkezik, illetve az előbbi három pont szerinti személy hozzátartozója.”

A döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Jagadics Ármin képviselőt a Kunsziget Község beszerzési szabályzat 7.2. pontja alapján kizárja a „Döntés a Magyar Falu Program I. ütem keretében megvalósuló „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése”, továbbá a Magyar Falu Program II. ütem keretében megvalósuló „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” tárgyú projekt kivitelezőjének kiválasztásáról” szóló napirendi pont döntéshozatali eljárásából.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
63/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Magyar Falu Program I. ütem keretében megvalósuló „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése”, továbbá a Magyar Falu Program II. ütem keretében megvalósuló „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatokról az alábbiak szerint határoz:

I. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a beszerzési eljárás során a felhívásnak megfelelően öt (5) ajánlattevő került írásban felkérésre ajánlattételre.

I./a Az ajánlattételi határidőig öt (5) érvényes ajánlat érkezett be.

I./b. Az ajánlattételi határidőig nulla (0) érvénytelen ajánlat érkezett be.

A képviselő-testület megállapítja, hogy az ajánlatok bekérésének kötelezettsége a Kunsziget Község Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának 3. pontjában foglaltak szerint megfelelően teljesült.

Az I./a pontban szereplő ajánlattevők részéről beérkezett ajánlatok az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelnek.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás lefolytatása során a verseny tisztasága, az esélyegyenlőség és az átláthatóság biztosított volt.

II. A STRABAG Általános Építő Kft.; ASZFALTÚT Kft.; Tilai Special Tech Kft.; Földmű-Ép Kft.; Energiagépész Kft. ajánlattevőket a szerződéskötésre alkalmasnak nyilvánítja.

III. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a tárgyi eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés teljesítéséhez a meghirdetett feltételek mellett a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll, ezért az ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja, az alábbi Ajánlattevőt az alábbi ajánlatával az eljárás nyerteseként kihirdeti:

Ajánlattevő neve: STRABAG Általános Építő Kft.

I. ütem ajánlati ár nettó: 1 936 876 Ft

II. ütem ajánlati ár nettó: 2 478 678 Ft

IV. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevőket írásban értesítse az ajánlattételi eljárás eredményéről, valamint a nyertes ajánlattevővel a kivitelezői szerződést aláírja.

**6.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

**Döntés a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Bolgányi híd felújítása” című projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátásáról a beérkezett ajánlatok alapján**

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
64/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Versenyképes Járások Program” keretében, a Bolgányi híd felújítás tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatokról az alábbiak szerint határoz:

I. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a beszerzési eljárás során a felhívásnak megfelelően három (3) ajánlattevő került írásban felkérésre ajánlattételre.

I./a Az ajánlattételi határidőig három (3) érvényes ajánlat érkezett be.

I./b. Az ajánlattételi határidőig nulla (0) érvénytelen ajánlat érkezett be.

A három ajánlat bekérésének kötelezettsége a Kunsziget Község Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának 3. pontjában foglaltak szerint teljesült.

Az I./a pontban szereplő ajánlattevők részéről beérkezett ajánlatok az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelnek.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás lefolytatása során a verseny tisztasága, az esélyegyenlőség és az átláthatóság biztosított volt.

II. A Képviselő-testület megállapítja, hogy érvénytelen ajánlat nem érkezett.

III. Budai Gergely egyéni vállalkozó, RAV-TERV Bt., és a Metszet Mérnökiroda Kft. ajánlattevők ajánlatai érvényesek, az ajánlattevőket a szerződéskötésre alkalmasnak nyilvánítja.

III. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a tárgyi eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés teljesítéséhez a meghirdetett feltételek mellett a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll, ezért az ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja, az alábbi Ajánlattevőt az alábbi ajánlatával az eljárás nyerteseként kihirdeti:

Ajánlattevő neve: Budai Gergely e.v. (ajánlattevő címe: 9297 Tapolca, Szabadság utca 28.; ajánlattevő adószáma: 66640349-1-39)

Ajánlati ár nettó: 940 000 Ft+AAM

IV. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevőket írásban értesítse az ajánlattételi eljárás eredményéről, valamint a nyertes ajánlattevővel a műszaki ellenőri feladatok ellátására a szerződést aláírja.

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester

**Határidő:** azonnal

### **7.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

**Döntés a KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése – Bolgányi út felújítása II. ütem” című projekt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatainak ellátásáról a beérkezett árajánlatok alapján**

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

### **Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KAP-RD43-1-25 kódszámú, 1005402498 támogatási azonosító számú, Külterületi utak fejlesztése című, Bolgányi út felújítása II. ütem projekt tárgyú közbeszerzési szaktanácsadói feladatainak ellátására a beérkezett ajánlatokról az alábbiak szerint határoz:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a beszerzési eljárás során a felhívásnak megfelelően három (3) ajánlattevő került írásban felkérésre ajánlattételre.

1./a Az ajánlattételi határidőig három (3) érvényes ajánlat érkezett be.

1./b. Az ajánlattételi határidőig nulla (0) érvénytelen ajánlat érkezett be.

A három ajánlat bekérésének kötelezettsége a Kunsziget Község Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának 3. pontjában foglaltak szerint teljesült.

Az 1./a pontban szereplő ajánlattevők részéről beérkezett ajánlatok az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelnek.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás lefolytatása során a verseny tisztasága, az esélyegyenlőség és az átláthatóság biztosított volt.

I. Piller Veronika egyéni vállalkozó; Balogh Márton Sándor egyéni vállalkozó; HHP CONTACT Tanácsadó Kft. ajánlattevők ajánlatai érvényesek, az ajánlattevőket a szerződéskötésre alkalmasnak nyilvánítja.

II. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a tárgyi eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés teljesítéséhez a

meghirdetett feltételek mellett a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll, ezért az ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja, az alábbi Ajánlattevőt az alábbi ajánlatával az eljárás nyerteseként kihirdeti:

Ajánlattevő neve: Piller Veronika egyéni vállalkozó

Ajánlati ár nettó: 950 000 Ft

IV. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevőket írásban értesítse az ajánlattételi eljárás eredményéről, valamint a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

V. Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy közbeszerzési eljárást indít egyes építési beruházások kivitelezési feladatainak beszerzése tárgyában. Az eljárás megnevezése: „Bolgányi út felújítása II. ütem”

VI. A közbeszerzési eljárás **lebonyolításával** a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 27. § (3) bekezdésének megfelelően megbízza Piller Veronika felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (lajstromszám: 00818).

VII. Az eljárás **becsült értéke** a beszerzés tárgyára vonatkozó tervezői költségbeclés [Kbt. 28. (2) bekezdés] útján megállapításra került, és a Kbt. 19. §-ban foglalt egybeszámítási szabályok figyelembevételével a lefolytatásra kerülő eljárás a **Kbt. 112. b) § szerinti** szabályok alkalmazásával lefolytatásra kerülő, nyílt közbeszerzési eljárása.

VIII. A Képviselő-testület tagjai nyilatkoznak arról, hogy a közbeszerzési eljárás vonatkozásában velük szemben a Kbt. 25. §-ban foglalt **összeférhetlenségi okok** nem állnak fenn.

IX. A közbeszerzési szabályzat alapján eljáró, illetve felkért bíráló bizottsági tagok nyilatkoznak a megbízatás elfogadásáról, az összeférhetlenségi okok fenn nem állásáról, valamint a titoktartási kötelezettségről.

X. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a pályázat keretében megvalósuló beruházás **pénzügyi fedezete** pályázati forrásból rendelkezésre áll, illetve esedékességkor rendelkezésre fog állni.

XI. A Polgármester rendelkezik hatáskörrel a végleges közbeszerzési ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentum elfogadására, amelynek szakmai tartalmáért a felkért közbeszerzési szakértő tartozik felelősséggel.

XII. Az eljárás megindításáról az **EKR-rendszerben** a felkért közbeszerzési szakértő gondoskodik. Az EKR-rendszerben az eljáró szakértő számára a megfelelő jogosultságok rögzítéséért a jegyző felelős. Az eljárás során felmerülő eljárási költségek megfelelő időben történő utalásáról az Önkormányzat gondoskodik.

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester

**Határidő:** azonnal

## 8.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.)

**Tájékoztató a Versenyképes Járások Program 1595/2025. (XII. 31.) számú kormányhatározat szerinti forrás pályázati úton történő felhasználásáról**

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
66/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Tájékoztató a Versenyképes Járások Program 1595/2025. (XII. 31.) számú kormányhatározat szerinti forrás pályázati úton történő felhasználásáról” című napirendi pont vonatkozásában elhangzott tájékoztatást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester  
**Határidő:** azonnal

**9.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.)

**Tájékoztató az egészségügyi alapellátás mint kötelező önkormányzati feladat ellátása érdekében kötött szerződésekről, dokumentumokról, működési engedélyről**

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
67/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tájékoztató az egészségügyi alapellátás mint kötelező önkormányzati feladat ellátása érdekében kötött szerződésekről, dokumentumokról, működési engedélyről,” című napirendi pont vonatkozásában elhangzott tájékoztatást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester  
**Határidő:** azonnal

**10.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.)

**Tájékoztató Mosoni-Duna partján az úszó csónakház elhelyezéséhez szükséges engedélyezési eljárásról.**

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
68/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosoni-Duna partján úszó csónakház elhelyezéséről szóló tájékoztatást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester  
**Határidő:** azonnal

**11.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.)

**Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
69/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kunsziget Község Helyi Esélyegyenlőségi Programját az előterjesztés szerinti tartalommal megismerte és annak átdolgozását kéri 2026. április 30. napjáig.

**Felelős:** dr. Szentgyörgyi Edina jegyző  
**Határidő:** azonnal

**12.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.)

**Döntés a „Külterületi utak fejlesztése – Bolgányi út II. ütem” beruházás Building Information Modeling alapú költségvetésének költségellenőrzésre történő benyújtásáról**

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
70/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény állami beruházások költségellenőrzésére vonatkozó rendelkezései, valamint az állami beruházások költségellenőrzésének részletes szabályairól szóló 98/2025. (V.12.) Korm. rendelet előírásai alapján megismerte a „Külterületi utak fejlesztése – Bolgányi út II. ütem” beruházás kiviteli tervei alapján elkészített Building Information Modeling (BIM) szemléletű költségvetést, az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beruházás BIM szemléletű költségvetését az Építési és Közlekedési Minisztérium részére költségellenőrzési eljárás lefolytatása céljából benyújtsa, valamint a költségellenőrzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket megtegye

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester

**Határidő:** azonnal

### **13.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.)

#### **Tájékoztató a Kunsziget, Fő utca-József Attila utca mögötti terület-tömb feltárás- építési telkek kialakítás lehetőségének érdekében végzett munkáról**

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Tájékoztató a Kunsziget, Fő utca-József Attila utca mögötti terület-tömb feltárás- építési telkek kialakítás lehetőségének érdekében végzett munkáról” című napirendi pont vonatkozásában elhangzott tájékoztatást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester

**Határidő:** azonnal

### **14.) napirendi pont**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.)

#### **Döntés a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal SZMSZ módosításáról**

Dr. Szentgyörgyi Edina jegyző ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

#### **Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal SZMSZ módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** dr. Szentgyörgyi Edina jegyző

**Határidő:** azonnal

**15.) napirendi pont**  
**Döntést igénylő ügyek**

**a.) Döntés a Kunsziget 203/1 hrsz. ingatlanból kialakuló 203/3 hrsz. (149 m2) ingyenes tulajdonba vételéről**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy Szalai Csaba és Szalai-Takács Emese, 9184 Kunsziget, József Attila utca 14. sz. alatti lakosok, a tulajdonukba álló 203/1 hrsz-ú ingatlanon lakóházat szeretnének építeni. A Kunsziget 203/1 hrsz.-ú ingatlan a 6/2021. (V. 27.) Kunsziget Község Településrendezési Terve szerint a Vörösmarty utca (156 hrsz.) szélesítését tartalmazza. A Prizma Kft. által 5-7/2026 munkaszámon elkészített változási vázrajz alapján a 203/1 hrsz-ú területből 149m<sup>2</sup> út céljára felhasználandó. A terület ingyenes, térítésmentes átadással kerül Kunsziget Község Önkormányzata tulajdonába.

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a település fejlődése, a lakhatás megteremtése érdekében támogassa az ingyenes tulajdonba adást és hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**73/2026. (III. 26.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szalai Csaba és Szalai-Takács Emese (9184 Kunsziget, József Attila utca 14. szám alatti lakosok) tulajdonában álló, Kunsziget 203/1 hrsz.-ú ingatlanból a telekalakítás után 149 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt a Kunsziget 156 hrsz-ú, kivett közterület megjelölésű ingatlan (út) megszélesítése céljára Kunsziget Község Önkormányzata ingyenesen átveszi.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Lendvai Ivánné polgármester

**Határidő:** azonnal

Lendvai Ivánné polgármester napirenden kívül tájékoztatja a képviselő-testületet egy képviselői megkeresésről, ami az ülés napján érkezett hozzá a Tündérkert Bölcsőde vonatkozásában szülői jelzésről napvitorla építése tárgyában, tájékoztatást nyújt a megvalósításhoz szükséges dokumentumok benyújtásáról. Tájékoztatja továbbá a képviselő-testületet, hogy az Ifjúság utcai árok műszaki állapotát felülvizsgálják.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester a rendes, nyilvános ülést 20:10 órakor bezárta.


  
Lendvai Ivánné  
polgármester



  
dr. Szentgyörgyi Edina  
jegyző

Hitelesítette:

  
Frank Dániel  
képviselő

  
Kopacsek Antalné  
képviselő