

KUNSZIGET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9184 KUNSZIGET, JÓZSEF A. U. 2.
TEL.: (96) 485-040; FAX.: (96) 552-056

Sz.: III/5-16/2026.

Jegyzőkönyv

mely készült Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. október 8-án (csütörtök) 13:30 órai kezdettel,
a kunszigeti kultúrházban (Kunsziget, Kossuth tér 9.) megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Lendvai Ivánné polgármester
Csapó Gábor alpolgármester
Frank Dániel képviselő
Tóth Róbert képviselő
dr. Virág Károly képviselő

Igazoltan távol maradt:

Banga Richárd képviselő

Távol maradt:

Jagadics Ármin képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző

Meghívottként részt vett az ülésen:-

Lendvai Ivánné polgármester megállapítja, hogy a testület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy Banga Richárd képviselő betegsége miatt előre jelezte távolmaradását, Jagadics Ármin képviselő távolmaradását sem szóban, sem írásban nem jelezte.

Felkéri Csapó Gábor alpolgármestert és Frank Dániel képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére. Javaslatot tesz az ülés napirendjére kéri felvenni a napirendi pontok közé és elsőként tárgyalni a „Döntés az önkormányzat és intézményei 2026. évre vonatkozó közbeszerzési szabályzatának és közbeszerzési tervének módosításának jóváhagyásáról”, „Döntés ajándékozással vegyes telekalakítási megállapodás jóváhagyásáról” napirendi pontokat.

A javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
161/2026. (X. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot, továbbá a 2026. október 8-i rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja.

Napirend:

- 1.Döntés az önkormányzat és intézményei 2026. évre vonatkozó közbeszerzési szabályzatának és közbeszerzési tervének módosításának jóváhagyásáról**
- 2.Döntés ajándékozással vegyes telekalakítási megállapodás jóváhagyásáról**

3. A Kunsziget Tündérvár Óvoda épületében található 300 adagos főzőkonyha és étkező üzemeltetése helyben történő feladatvégzése vonatkozásában pályázat kiírásának, dokumentációjának ismételt tárgyalása

4. Kunsziget Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Napirend:

1) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

1. Döntés az önkormányzat és intézményei 2026. évre vonatkozó közbeszerzési szabályzatának és közbeszerzési tervének módosításának jóváhagyásáról

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
162/2026. (X. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunsziget Község Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2026. (X. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az Önkormányzat hatályos Közbeszerzési Szabályzatának alapján, elfogadja a határozat mellékletét képező, 2026. évre vonatkozó 2. verzió számú összesített közbeszerzési tervet.

Képviselő-testület felhívja a polgármestert a közbeszerzési terv Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) történő közzétételére.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

2) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

Döntés ajándékozással vegyes telekalakítási megállapodás jóváhagyásáról

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2026. (X. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kunsziget belterület 315, 316, 317, 318 és 319 helyrajzi számú ingatlanokat érintő, a 680946/2026 számú változási vázrajz és a 800.197/5/2026 számú telekalakítási engedély alapján megvalósuló telekcsoporthújraosztást, valamint az ahhoz kapcsolódó, Dubi Árpád Miklós, Dubi Sándor és Kunsziget Község Önkormányzata között megkötendő ajándékozással vegyes telekalakítási megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület a telekalakítás során kialakuló Kunsziget belterület 315/3 helyrajzi számú, „kivett önkormányzati közút (járda)” megnevezésű, 18 m² területű ingatlant Dubi Árpád Miklós és Dubi Sándor ajándékaént, térítésmentesen, per-, teher- és igénymentesen, az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonába elfogadja és köszöni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Lendvai Ivánné polgármestert a megállapodás, a változási vázrajz, valamint a telekalakítás és a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges további okiratok és nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

3) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

A Kunsziget Tündérvár Óvoda épületében található 300 adagos főzőkonyha és étkező üzemeltetése helyben történő feladatvégzése vonatkozásában pályázat kiírásának, dokumentációjának ismételt tárgyalása

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést azzal a kiegészítéssel, hogy ha a külső étkeztetés is megvalósul a konyhában, akkor ezzel új szolgáltatást vezet be a képviselő-testület. Ennek tükrében fontos a közbeszerzési értékhatárt is újra átgondolnia a testületnek. A közétkeztetés, mint kötelező önkormányzati feladat kerül megvalósításra, a külső étkezés pedig, mint üzleti tevékenység, ami nem veszélyeztetheti az önkormányzati feladatellátást. A közbeszerzővel történt egyeztetés alapján, a külsős étkeztetés üzleti tevékenységnek minősül, így a szolgáltatási koncesszió kérdését is felvetheti ezért meg kell vizsgálni, hogy ez mennyire fér bele a tevékenységi körünkbe.

Tóth Róbert képviselő elmondja, hogy ez egy teljesen új információ számára, Az eddigi gyakorlat is az volt, hogy külsős helyekre is szállított a vállalkozó. Ez a 300 adagos főzőkonyha teljesen veszteséges, nincs, aki kivegye, gazdaságtalan, ha külsősnek nem értékesít ételt.

Csapó Gábor alpolgármester kérdezi, hogy milyen módon tudja a testület beletenni a pályázati kiírásba a külsős étkeztetésre készített adagok után a vállalkozó által az önkormányzat részére fizetendő hozzájárulást.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy meg kell keresni a közbeszerzéssel foglalkozó szakembert egy állásfoglalás kéréssel, hogy bele fog-e tartozni a szolgáltatási koncesszió

fogalmába.

Tóth Róbert képviselő véleménye szerint a külsős étkeztetés vonatkozásában a hallgatólagos beleegyezés lehetőségét el kell vetni.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy ha a testület álláspontja az, hogy legyen külsős étkeztetésre lehetőség, azt már a pályázati kiírásban is fel kell tüntetni, és ez jó pár hetes vagy akár hónapos munkát von maga után mire összeállításra kerül újra az anyag.

Lendvai Ivánné polgármester kérdezi, hogy az kerülhet-e megvizsgálásra, hogy a közétkeztetés veszélyeztetése nélkül megvalósuló külső étkeztetés emelt bérleti díjjal és ne adagszám alapján megállapított összeggel működjön. Mi a véleménye, a javaslata a testületnek a kiküldött anyaghoz?

Tóth Róbert képviselő elmondja, hogy ami az ő javaslata volt az belekerült az anyagba.

Frank Dániel képviselő elmondja, hogy az általa kért módosítások is benne vannak a kiküldött előterjesztésben, ő még a pontozás súlyozásánál szereplő 40%-60%-os arányon gondolkozott el. Nem érti, hogy ez hogyan befolyásolja azt, hogy minőségileg jól látja el a munkát, hogy valaki hány éttermet üzemeltet. Úgy érzi, hogy ez torzít és véleménye szerint el tudja vinni a hangsúlyt.

Csapó Gábor alpolgármester elmondja, hogy ezt a külső szakértő cég javasolta.

Tóth Róbert képviselő elmondja, hogy előfordulhat így, hogy a magasabb árat adó nyer, mert több a referenciája.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző kérdezi, hogy a testület a 70%-30%-os megosztást életszerűbbnek látja-e.

Csapó Gábor alpolgármester elmondja, hogy nem látja ez mennyire befolyásolja a végeredményt.

Lendvai Ivánné polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy nyilatkozzanak, mi legyen a következő lépés ezügyben.

Csapó Gábor alpolgármester javasolja, hogy a szakértőkkel történt egyeztetés után, a kérdések tisztázását követően tárgyalja újra a testület a napirendi pontot.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2026. (X. 8.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ismételten megismerte a „A Kunsziget Tündérvár Óvoda épületében található 300 adagos főzőkonyha és étkező üzemeltetése helyben történő feladatvégzése vonatkozásában pályázat kiírásának, dokumentációjának ismételt tárgyalása” című napirendi pont előterjesztését.

A Képviselő-testület a napirendi pontban történő döntéshozatalt elhalasztja, és az ügyet a 2026. október 29-én tartandó rendes ülésén ismételten napirendre tűzi.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

4) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

Kunsziget Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző ismerteti a rendelettervezetet.

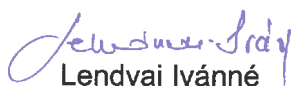
A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

Kunsziget Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2015. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2026. (X. 13.) önkormányzati rendeletét

(A rendelet a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester a rendkívüli, nyilvános ülést 14:30 órakor bezárta.

k.m.f.


Lendvai Ivánné
polgármester


dr. Szentgyörgyi Edina
jegyző

Hitelesítette:


Csapó Gábor
alpolgármester




Frank Dániel
képviselő